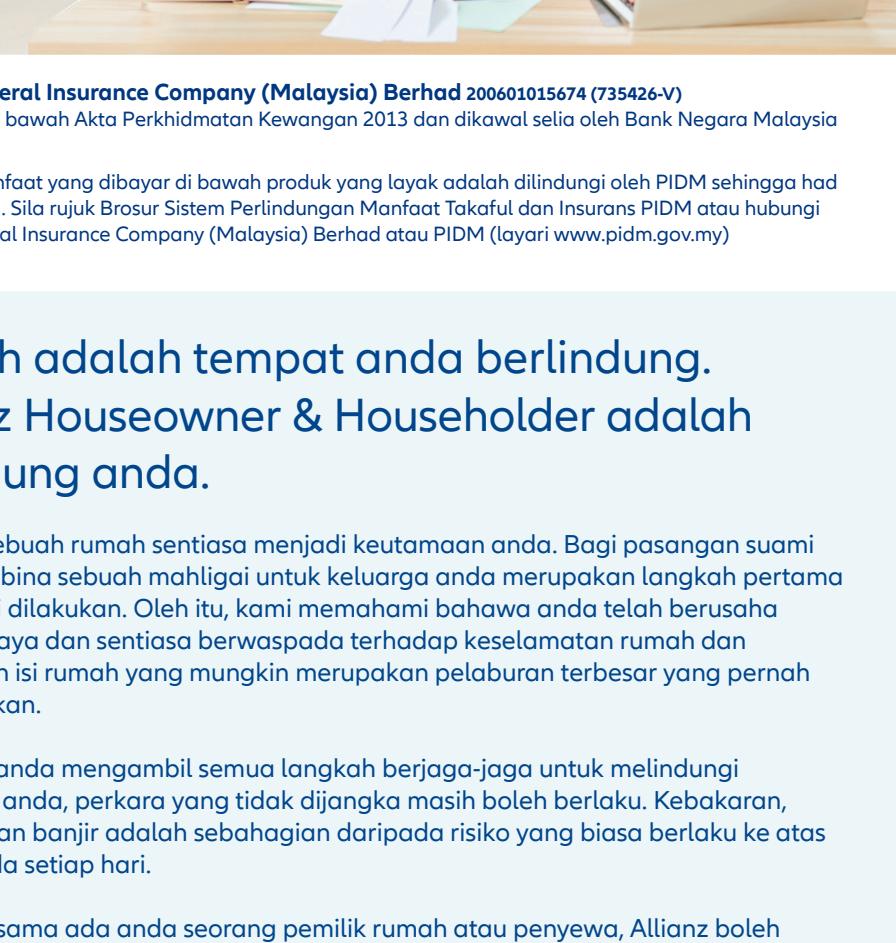




**HOUSEOWNER &  
HOUSEHOLDER**

# Melindungi pelaburan terbesar anda



**Allianz General Insurance Company (Malaysia) Berhad 200601015674 (735426-V)**

Dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 dan dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia Ahli PIDM

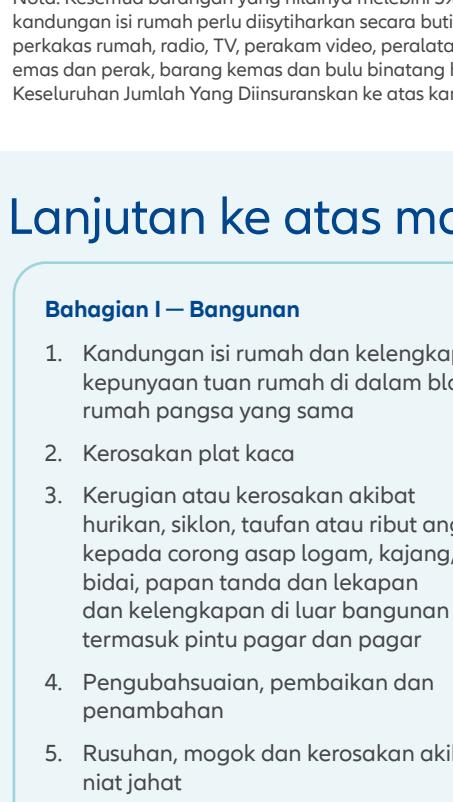
Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi Allianz General Insurance Company (Malaysia) Berhad atau PIDM (layari [www.pidm.gov.my](http://www.pidm.gov.my))

## Rumah adalah tempat anda berlindung. Allianz Houseowner & Householder adalah pelindung anda.

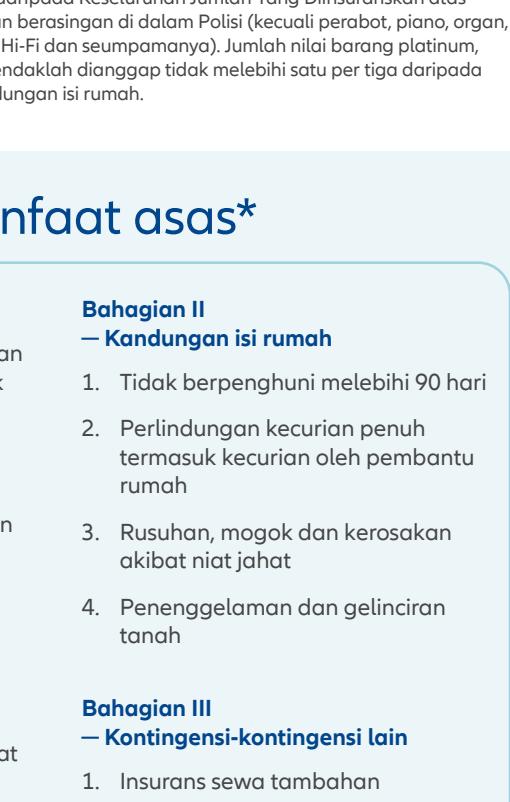
Memiliki sebuah rumah sentiasa menjadi keutamaan anda. Bagi pasangan suami isteri, membina sebuah mahligai untuk keluarga anda merupakan langkah pertama yang mesti dilakukan. Oleh itu, kami memahami bahawa anda telah berusaha sedaya upaya dan sentiasa berwaspada terhadap keselamatan rumah dan kandungan isi rumah yang mungkin merupakan pelaburan terbesar yang pernah anda lakukan.

Meskipun anda mengambil semua langkah berjaga-jaga untuk melindungi pelaburan anda, perkara yang tidak dijangka masih boleh berlaku. Kebakaran, kecurian dan banjir adalah sebahagian daripada risiko yang biasa berlaku ke atas rumah anda setiap hari.

Tidak kira sama ada anda seorang pemilik rumah atau penyewa, Allianz boleh membantu dalam memastikan pelaburan anda sentiasa dilindungi dengan insurans Allianz Houseowner & Householder.



**Houseowner** melindungi bangunan kediaman (rumah/rumah pangsa/pangsapuri termasuk lekapan dan kelengkapan, garaj, dinding, pintu pagar dan pagar di sekeliling rumah).



**Householder** melindungi kandungan isi rumah dan barang peribadi anda atau anggota keluarga anda.

## Apakah yang dilindungi dalam Houseowner & Householder?

<b>Perlindungan</b>	<b>Houseowner</b>	<b>Householder</b>
	<b>Bangunan</b>	<b>Kandungan Isi Rumah</b>
Kebakaran, kilat, petir, kebakaran bawah tanah	Ya	Ya
Letupan domestik	Ya	Ya
Kerosakan akibat pesawat atau peranti udara yang lain dan/atau benda yang gugur daripadanya	Ya	Ya
Kerosakan akibat hentaman terhadap bangunan oleh kenderaan jalan raya atau binatang	Ya	Ya
Kepecahan atau limpahan tangki air, peralatan atau paip air rumah	Ya	Ya
Kecurian akibat pecah masuk yang ganas terhadap bangunan	Ya	Ya
Hurikan, siklon, taufan, ribut angin	Ya	Ya
Gempa bumi, letupan gunung berapi	Ya	Ya
Banjir tetapi tidak termasuk kerosakan akibat penenggelaman atau gelinciran tanah	Ya	Ya
Kerugian sewa — Hingga 10% daripada Keseluruhan Jumlah Yang Diinsuranskan	Ya	Ya
Liabiliti kepada awam — Hingga RM50,000	Ya	Ya
Harta yang dipindahkan sementara — Hingga 15% daripada Keseluruhan Jumlah Yang Diinsuranskan ke atas kandungan isi rumah (tidak termasuk harta yang dipindahkan untuk jualan, pameran atau cagarang)	Tidak	Ya
Kerosakan cermin — Hingga RM500 setiap keping mana-mana satu kemalangan	Tidak	Ya
Pampasan kematian bagi Orang Yang Diinsuranskan — Hingga RM10,000 atau setengah daripada Keseluruhan Jumlah Yang Diinsuranskan ke atas kandungan isi rumah yang mana lebih rendah	Tidak	Ya
Harta orang gaji	Tidak	Ya

**Nota:** Kesemua barang yang nilainya melebihi 5% daripada Keseluruhan Jumlah Yang Diinsuranskan atas kandungan isi rumah perlu diisytiharkan secara butiran berasingan di dalam Polisi (kecuali perabot, piano, organ, perkakas rumah, radio, TV, perakam video, peralatan Hi-Fi dan seumpamanya). Jumlah nilai barang platinum, emas dan perak, barang kemas dan bulu binatang hendaklah dianggap tidak melebihi satu per tiga daripada Keseluruhan Jumlah Yang Diinsuranskan ke atas kandungan isi rumah.

## Lanjutan ke atas manfaat asas\*

### Bahagian I — Bangunan

1. Kandungan isi rumah dan kelengkapan kepunyaan tuan rumah di dalam blok rumah pangsa yang sama

2. Kerosakan plat kaca

3. Kerugian atau kerosakan akibat hurikan, siklon, taufan atau ribut angin kepada corong asap logam, kajang, bidai, papan tanda dan lekapan dan kelengkapan di luar bangunan termasuk pintu pagar dan pagar

4. Pengubahsuaian, pembaikan dan penambahan

5. Rusuhan, mogok dan kerosakan akibat niat jahat

6. Penenggelaman dan gelinciran tanah

### Bahagian II — Kandungan isi rumah

1. Tidak berpenghuni melebihi 90 hari

2. Perlindungan kecurian penuh termasuk kecurian oleh pembantu rumah

3. Rusuhan, mogok dan kerosakan akibat niat jahat

4. Penenggelaman dan gelinciran tanah

### Bahagian III — Kontingensi-kontingensi lain

1. Insurans sewa tambahan

2. Meningkatkan had liabiliti

\*Boleh dibeli dengan premium tambahan.

## Jadual kadar premium

### Klasifikasi

**1A**

**1B**

#### Houseowner (Bangunan)

- |  |        |        |
|--|--------|--------|
| a) Kediaman — berasingan atau bersambung | 0.090% | 0.226% |
| b) Rumah pangsa dan pangsapuri           | 0.093% | 0.243% |

#### Householder (Kandungan Isi Rumah)

- |   |                                 |        |
|---|---------------------------------|--------|
| a) Kediaman — berasingan atau bersambung                        | 0.338%                          | 0.520% |
| b) Barang penginap di hotel, kediaman kelab dan rumah tumpangan | 50% kenaikan atas kadar di atas |        |

• Premium terendah ialah RM64.80 (termasuk SST).  
• Amaun Cukai Perkhidmatan ("CP") di sini mungkin tertakluk kepada perubahan kerana kadar CP yang digunakan hendaklah berdasarkan kadar semasa mengikut undang-undang Malaysia.  
• Sila tambah RM10 untuk duti setem.  
• Tempoh perlindungan ialah setahun. Polisi insurans anda perlu diperbaharui setiap tahun.

Brosur ini adalah sah mulai 1 April 2025.

Brosur ini bukanlah Kontrak Insurans. Penerangan untuk perlindungan yang diberi hanyalah ringkas untuk rujukan segera dan mudah. Keterangan lebih lanjut mengenai terma dan syarat yang terpakai terdapat di dalam Polisi.

Hubungi kami untuk maklumat lanjut: