

LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan yang dihormati,

Lembaran Pendedahan Produk (PDS) ini menyediakan beberapa maklumat penting mengenai insurans Risiko Kejuruteraan Sivil Sempurna.

Pelanggan lain telah membaca PDS ini dan mendapati ia membantu; **anda juga harus membacanya.**

Tarikh: dd.mm.yyyy

1

Apakah itu insurans Risiko Kejuruteraan Sivil Sempurna?

Polisi insurans Risiko Kejuruteraan Sivil Sempurna ini menyediakan perlindungan bagi kerugian atau kerosakan pada harta atau sktruktur kejuruteraan awam anda yang siap.

2

Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, untuk RM500.00 (setahun), anda akan menerima perlindungan seperti berikut:

Polisi ini melindungi:	Polisi ini tidak melindungi:
Kerugian atau kerosakan pada harta atau struktur kejuruteraan awam anda yang siap yang timbul daripada peril yang berikut: • kebakaran, kilat, letupan, hentaman oleh kenderaan bawaan darat/bawaan air; • hentaman oleh pesawat udara, dan peranti udara lain; • gempa bumi, ledakan gunung berapi, tsunami • ribut; • banjir, limpahan, tindakan gelombang, atau air; • penenggelaman, tanah runtuh, atau runtuh batu; • kebekuan, salji runtuh, atau ais; • vandalism.	Kerugian atau kerosakan yang disebabkan oleh atau yang timbul akibat: • Tindakan sengaja atau kecuai sengaja anda; • Peperangan, perang saudara, serangan, perbuatan musuh asing, dahagi, rusuhan, mogok, atau kekecohan awam; • Tindak balas nuklear, keradioaktifan nuklear atau kontaminasi radioaktif; • Sebarang jenis atau bentuk kerugian turutan atau kerosakan.
Tempoh perlindungan Adalah selama setahun. Anda dikehendaki memperbaharui polisi insurans anda setiap tahun.	
Senarai ini tidak menyeluruh. Sila rujuk kepada kontrak polisi anda untuk butiran lengkap mengenai apa yang dilindungi dan tidak dilindungi.	

Jika anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan mengenai Insurans Risiko Kejuruteraan Sivil Sempurna, anda boleh:



Hubungi kami di
1 300 22 5542



Lawati kami di

allianz.com.my/civil-engineering-completed-risks-insurance



Emel kami di

customer.service@allianz.com.my



Imbas kod QR
diatas

3 Ketahui Kewajipan Anda

Jumlah premium yang anda perlu bayar mungkin berbeza bergantung pada perlindungan dan keperluan pengunderaitan Allianz.	
Untuk tujuan ilustrasi, bagi jumlah yang diinsuranskan sebanyak RM500,000.00 dengan kadar premium sebanyak 0.10%, anda perlu membayar premium sebanyak:	
Perlindungan Asas	Jumlah diinsuranskan x kadar premium = Premium RM500,000.00 x 0.10% = RM500.00
Jumlah premium yang anda perlu bayar ialah	RM500.00 (setahun)
Di mana ini termasuk:	
Komisen dibayar kepada perantara insurans (jika ada)	15% daripada premium atau RM75.00
Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:	
Duti setem	RM10.00
Cukai Perkhidmatan	8% daripada premium atau RM40.00
Note: Amaun Cukai Perkhidmatan ("CP") di sini mungkin tertakluk kepada perubahan kerana kadar CP yang digunakan hendaklah berdasarkan kadar semasa mengikut undang-undang Malaysia.	

4 Maklumat Penting Yang Anda Patut Tahu

- Kewajipan penzahiran pra-kontrak (menurut Jadual 9 di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013):
 - Sekiranya anda memohon insurans berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda mesti mendedahkan apa-apa perkara yang anda ketahui adalah berkaitan dengan keputusan kami dalam menerima risiko dan dalam menentukan kadar dan terma yang hendak dipakai dan apa-apa perkara yang seorang yang munasabah dalam hal keadaan itu boleh dijangka untuk tahu sebagai berkaitan.
 - Sekiranya anda memohon insurans bagi tujuan yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda mesti mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata dalam menjawab soalan kami dan mendedahkan apa-apa perkara yang anda ketahui adalah berkaitan dengan keputusan kami dalam menerima risiko dan dalam menentukan kadar dan terma yang hendak dipakai.
 - Jika sebaliknya ini boleh menyebabkan kontrak terbatal, penolakan atau pengurangan tuntutan, penukaran terma atau penamatan kontrak.
 - Jika sebarang maklumat yang telah diberikan adalah tidak tepat atau telah berubah selepas kontrak insuran dibuat, diubah atau diperbaharui oleh Allianz, anda mempunyai kewajipan untuk memaklumkan kepada Allianz dengan segera.
- Anda mesti memastikan harta atau struktur kejuruteraan awam yang siap diinsuranskan berdasarkan kos penggantian harta atau struktur tersebut yang Baru yang sama jenis dan keupayaan, mengambil kira kos berkaitan lain misalnya cukai kastam, dan kos pembinaan semulasetiap harta atau struktur yang hendak diinsuranskan.
- Sekiranya jumlah yang diinsuranskan kurang daripada jumlah yang perlu diinsuranskan, kami hanya akan membayar nisbah tertentu berdasarkan perbandingan jumlah yang diinsuranskan dengan jumlah yang perlu diinsuranskan. Setiap benda yang diinsuranskan jika melebihi dari satu tertakluk kepada syarat ini secara berasingan.
- Syarat sumbangan – Sekiranya pada masa apa-apa tuntutan timbul di bawah polisi ini terdapat mana-mana insurans yang serupa dengan perlindungan di bawah polisi ini, maka kami tidak akan bertanggungjawab untuk membayar atau menyumbangkan lebih daripada kadar sepatutnya bagi tuntutan tersebut.
- Waranti Premium –Premium mesti dibayar dan diterima oleh Allianz dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan polisi. Jika tidak, polisi ini akan terbatal secara automatik dan Allianz berhak menerima premium pro-rata enam puluh (60) hari bagi tempoh Allianz menanggung risiko di bawah polisi ini.



Bolehkah saya membatalkan polisi saya?

Anda boleh membatalkan polisi ini dengan memberi notis bertulis kepada pihak kami. Selepas pembatalan, anda layak mendapat pemulangan premium ditolak premium yang dikira berdasarkan kadar tempoh singkat kami bagi tempoh polisi telah berkuatkuasa, tertakluk kepada premium minima yang disimpan oleh pihak kami.

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi Allianz General Insurance Company (Malaysia) Berhad atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

Maklumat yang disediakan dalam lembaran pendedahan ini adalah sah pada 01/01/2026.